



Товарищество собственников жилья

"Соколиное гнездо"

125315, Москва, Ленинградский проспект, дом 76. Тел (495) 004-56-20
ИНН 7743036835 КПП 774301001 <http://tsjsg.ru/> эл. почта: tsjsg@yandex.ru

Октябрь 2020 год

ТСЖ «Соколиное гнездо» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов МКД по адресу: Москва, Ленинградский проспект дом 76 корпус 1,2,3,4

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости и мероприятий
Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме						
Фасад здания						
1	Установка теплоотражающих пленок на окна	Снижение потерь лучистой энергии через окна; Рациональное использование тепловой энергии.	Теплоотражающая пленка.	до 30%	от 1 200 руб. 1 кв.м.	48 мес.
Система отопления						
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
3	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение	Замена на современную арматуру	до 5%	от 3 200 руб. за 1 шт.	36 мес.

		числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления				
Система горячего водоснабжения						
4	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	до 15%	от 3 500 руб. за 1 шт.	24 мес.
5	Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2%	от 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
Система электроснабжения						
6	Замена ламп типа ДРЛ (ртутные) на энергоэффективные лампы, уличного освещения	Экономия электроэнергии Улучшение качества освещения Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы	до 60%	от 600 руб. за 1 шт.	5 лет