

Товарищество собственников жилья "Соколиное гнездо"



ИНН 7743033835 КПП774301001 ОГРН 1027700140820

тел.:8(495)781-40-05

125325, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 76, корп. 4

Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ "Соколиное гнездо" по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г.Москва, Ленинградский проспект, д. 76, корп. 3

В соответствии с п.3 пп.и Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.; согласно приказу Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Форма 2.8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4818720,57
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8081780,7
8.	- за содержание дома	руб.	6742565,3
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	1339215,4
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	7678326,2
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	7575891,1
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	102435,2
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9962417,03

18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2284090,79
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	Административно-организационные расходы
22.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	7,4
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Наименование работы	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
25.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	2,8
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
27.	Наименование работы	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
28.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	1,1
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
30.	Наименование работы	-	Работы по обеспечению вывоза КГМ и снега
31.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	2,1
32.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
33.	Наименование работы	-	Работы по мытью окон наружного остекления и фасадов

34.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	1,0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
36.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в МКД
37.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	13,4
38.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
39.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД
40.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	3,5
41.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
42.	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
43.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	0,8
44.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
45.	Наименование работы	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД
46.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	0,9
47.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно

48.	Наименование работы	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
49.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	0,1
50.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в месяц
51.	Наименование работы	-	Санитарная очистка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
52.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	11,8
53.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
54.	Наименование работы	-	Охрана общего имущества в МКД
55.	Стоимость работ на единицу измерения (м2 S пом./мес)	-	12,76
56.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	круглосуточно
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
54.	Количество поступивших претензий	ед.	
55.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
56.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
57.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
58.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3436021,3
59.	- переплата потребителями	руб.	
60.	- задолженность потребителей	руб.	
61.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2867030,4
62.	- переплата потребителями	руб.	

63.	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
64.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
65.	Единица измерения	-	
66.	Общий объем потребления	нат.показ.	2680,8
67.	Начислено потребителям	руб.	3852692,4
68.	Оплачено потребителями	руб.	2048290,4
69.	Задолженность потребителей	руб.	1804402,0
70.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4039783,0
71.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4344959,5
72.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1137615,6
73.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
74.	Вид коммунальной услуги	-	электроснабжение
75.	Единица измерения	-	
76.	Общий объем потребления	нат.показ.	
77.	Начислено потребителям	руб.	530807,0
78.	Оплачено потребителями	руб.	480676,5
79.	Задолженность потребителей	руб.	50130,5
80.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	533684,2
81.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	530220,0
82.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3464,2
83.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
84.	Вид коммунальной услуги	-	горячее водоснабжение
85.	Единица измерения	-	
86.	Общий объем потребления	нат.показ.	
87.	Начислено потребителям	руб.	1005118,6
88.	Оплачено потребителями	руб.	999340,3
89.	Задолженность потребителей	руб.	5778,3

90.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
91.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
92.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
93.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
94.	Вид коммунальной услуги	-	холодное водоснабжение
95.	Единица измерения	-	
96.	Общий объем потребления	нат.показ.	
97.	Начислено потребителям	руб.	863063,7
98.	Оплачено потребителями	руб.	871163,2
99.	Задолженность потребителей	руб.	-8099,5
100.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	705140,0
101.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	715702,4
102.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-10562,4
103.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
104.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
105.	Единица измерения	-	
106.	Общий объем потребления	нат.показ.	
	Начислено потребителям	руб.	612194,8
107.	Оплачено потребителями	руб.	618009,6
108.	Задолженность потребителей	руб.	-5814,9
109.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	511831,5
110.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	472868,9
111.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38962,6

112.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
113.	Количество поступивших претензий	ед.	
114.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
115.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
116.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
117.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	
118.	Направлено исковых заявлений	ед.	
119.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	